

Сообщение
о решениях, принятых на внеочередном общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 3 и итогах
очно-заочного голосования

г. Ногинск Московская обл.

«10» декабря 2022 г.

Уважаемые собственники помещений!

В период с 22 октября 2022 г. по 30 ноября 2022 г. в г. Ногинске, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 3 состоялось внеочередное общее собрание собственников помещений. Общее собрание было создано по инициативе: ТСН «Аэроклубная» и проведено в форме очно-заочного голосования.

Прием решений собственников помещений осуществлялся с «22» октября 2022 г. до 18 часов «30» ноября 2022 г. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 голос = 1 м², 8 201,1 м². Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 6649,42 (68,89 %) голосов. Собрание правомочно. Собрание имело кворум. Результаты оформлены протоколом № 9-2022 от «10» декабря 2022 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту: демонтаж старых и установка новых входных дверей на общие балконы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 3.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту по демонтажу старых и установке новых входных дверей на общие балконы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 3.
5. Утверждение срока проведения капитального ремонта по демонтажу старых и установке новых входных дверей на общие балконы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 3.
6. Утверждение источника финансирования работ по капитальному ремонту.
7. Выбор лиц, уполномоченных действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме и участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, в том числе подписывать соответствующие акты.
8. Выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта по демонтажу старых и установке новых входных дверей на общие балконы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 3.
9. Утверждение аванса в размере тридцати процентов от стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту по демонтажу старых и установке новых входных дверей на общие балконы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 3.

1. По первому вопросу повестки дня решено: избрать председателем общего собрания собственника помещения Коптяеву Татьяну Николаевну (кв. 89 корпус 1), секретарем общего собрания Попова Александра Валериевича (кв. 150 корпус 1).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во	% от числа	Кол-во	% от числа	Кол-во	% от числа

голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
5177,02	91,64	371,30	6,57	101,10	1,79

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

2. По второму вопросу повестки дня решено: избрать членами счетной комиссии: Битютского Петра Сергеевича (кв. 71 корпус 1), Тарасова Алексея Николаевича (кв. 89 корпус 1).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
5257,82	93,07	267,00	4,73	124,60	2,21

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

3. По третьему вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
5321,22	64,88	267,00	3,26	61,20	0,75

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

4. По четвертому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
5156,12	62,87	267,00	3,26	226,30	2,76

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

5. По пятому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во	% от общего	Кол-во	% от общего	Кол-во	% от общего

голосов	числа собственников	голосов	числа собственников	голосов	числа собственников
5321,22	64,88	267,00	3,26	61,20	0,75

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

6. По шестому вопросу повестки дня решено: утвердить источник финансирования работ по капитальному ремонту – специальный счет формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ТСН «Аэроклубная».

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
5177,02	63,13	371,30	4,53	101,10	1,23

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

7. По седьмому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
5299,62	64,62	309,20	3,77	40,60	0,50

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

8. По восьмому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
5093,12	62,10	267,00	3,26	289,30	3,53

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

9. По девятому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
5135,2	62,62	349,20	4,26	165,00	2,01

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

С результатами голосования можно ознакомиться в месте хранения протокола и иных материалов общего собрания в ТСН «Аэроклубная» (у председателя правления).

Инициатор общего собрания:
ТСН «Аэроклубная»
10.12.2022.