

Сообщение
о решениях, принятых на внеочередном общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 1 и итогах
очно-заочного голосования

г. Ногинск Московская обл.

«10» декабря 2022 г.

Уважаемые собственники помещений!

В период с 22 октября 2022 г. по 30 ноября 2022 г. в г. Ногинске, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 1 состоялось внеочередное общее собрание собственников помещений. Общее собрание было создано по инициативе: ТСН «Аэроклубная» и проведено в форме очно-заочного голосования.

Прием решений собственников помещений осуществлялся с «22» октября 2022 г. до 18 часов «30» ноября 2022 г. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 голос = 1 м², 8 243,5 м². Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 2 277 (27,62 %) голосов. Собрание неправомочно. Собрание не имело кворум. Результаты оформлены протоколом № 3-2022 от «10» декабря 2022 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту: установка системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре (разработка проектной и исполнительной документации, монтаж и пусконаладка) в многоквартирном доме по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 1.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту по установке системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре (разработке проектной и исполнительной документации, монтажу и пусконаладке) в многоквартирном доме по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 1.
5. Утверждение срока проведения капитального ремонта по установке системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре (разработке проектной и исполнительной документации, монтажу и пусконаладке) в многоквартирном доме по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 1.
6. Утверждение с 01.01.2023 года единовременного дополнительного взноса на капитальный ремонт в размере 351,85 руб. за 1 кв. м для оплаты работ по установке системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре (разработке проектной и исполнительной документации, монтажу и пусконаладке) в многоквартирном доме по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 1.
7. Выбор лиц, уполномоченных действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме и участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, в том числе подписывать соответствующие акты.
8. Выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта по установке системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре (разработке проектной и исполнительной документации, монтажу и пусконаладке) в многоквартирном доме по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 1.
9. Утверждение порядка оплаты услуг и (или) работ по установке системы

автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре (разработке проектной и исполнительной документации, монтажу и пусконаладке) в многоквартирном доме по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 1.

1. По первому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2151,10	26,09	125,90	1,52	0	0

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 104,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 88, 135.

2. По второму вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
2087,80	25,32	125,90	1,52	63,30	0,76

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 104,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 88, 135.

3. По третьему вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
1228,20	14,89	877,60	10,64	171,20	2,07

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 104,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 88, 135.

4. По четвертому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
1039,70	12,61	919,70	11,15	317,60	3,85

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 104,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 88, 135.

5. По пятому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
1165,60	14,13	982,70	11,92	128,70	1,56

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 104,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 88, 135.

6. По шестому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
831,30	10,08	1257,00	15,24	188,80	2,29

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 104,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 88, 135.

7. По седьмому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
1440,90	17,47	626,90	7,60	209,20	2,53

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 104,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 88, 135.

8. По восьмому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
976,70	11,84	961,50	11,66	338,80	4,10

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 104,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 88, 135.

9. По девятому вопросу повестки дня решение не принято.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
------	--	----------	--	---------------	--

Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников	Кол-во голосов	% от общего числа собственников
956,00	11,59	961,50	11,66	359,50	4,36

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 104,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 88, 135.

С результатами голосования можно ознакомиться в месте хранения протокола и иных материалов общего собрания в ТСН «Аэроклубная» (у председателя правления).

Инициатор общего собрания:
ТСН «Аэроклубная»
10.12.2022.