

**Уведомление
о решениях, принятых на годовом общем собрании членов ТСН «Аэроклубная»
и итогах очно-заочного голосования**

г. Ногинск Московская обл.

«11» июня 2025г.

Уважаемые члены ТСН «Аэроклубная»!

В период с «6» апреля 2025 г. по «30» мая 2025 г. в г. Ногинске, ул. Аэроклубная, д. 17, корпус 1, корпус 2, корпус 3 состоялось годовое общее собрание членов ТСН «Аэроклубная». Общее собрание было созвано по инициативе: правления ТСН «Аэроклубная» и проведено в форме очно-заочного голосования.

Прием решений членов ТСН «Аэроклубная» осуществлялся с «06» апреля 2025 г с 11 часов. до 18 часов «30» мая 2025 г. Общее количество голосов членов ТСН «Аэроклубная» 13366,35 м²: 1 голос = 1 м², 13 366,35 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 9897,61 (74,05 %) голосов. Собрание правомочно. Собрание имело кворум. Результаты оформлены протоколом № 1/25 от 11.06.2025.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «АЭРОКЛУБНАЯ»:

1. Избрать секретарем общего собрания: Титянину Татьяну Ивановну (к. 1...), счетную комиссию в составе Чумурунову Наталью Юрьевну (к. 1...), Папин Роман Александрович (к. 1...).
2. Избрать правление ТСН «Аэроклубная» в составе: Титяниной Татьяны Ивановны (к. 1...); Битютского Петра Сергеевича (к. 1...), Коптяевой Татьяны Николаевны (к. 1...) сроком на два года.
3. Утвердить ревизионную комиссию в составе: Яшиной Ирины Николаевны (к. 1...), Серякову Софью Александровну (к. 1...) сроком на два года.
4. Утвердить отчет об исполнении Сметы доходов и расходов ТСН за 2024 год. (уточненная смета расходов за 2024г.)
5. Утвердить: проект сметы затрат на 2025 год.
6. Утвердить Заключение ревизионной комиссии (ревизора) ТСН по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСН за 2024 год.
7. Утвердить Годовой отчет о деятельности Правления ТСН в 2024 году.
8. Утвердить План содержания и ремонта общего имущества в МКД на 2025 год;
9. Утвердить Отчет об использовании резервного фонда за 2024 год.

- 1. По первому вопросу повестки дня решено:** избрать секретарем общего собрания Титянину Татьяну Ивановну (к. 1...) и членами счетной комиссии Папина Романа Александровича (к. 1...), Чумурунову Наталью Юрьевну (к. 1...),

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
9689,21	73,84	40,9	0,31	167,5	1,25

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

- 2. По второму вопросу повестки дня решено.** Избрать правление ТСН «Аэроклубная» в составе: Титяниной Татьяны Ивановны (к. 1...); Битютского Петра Сергеевича (к. 1...), Коптяевой Татьяны Николаевны (к. 1...) сроком на два года.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
9570,19	71,6	166,7	1,25	160,72	1,2

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

- 3. По третьему вопросу повестки дня решено:** утвердить ревизионную комиссию в составе: Яшиной Ирины Николаевны (.....), Серякову Софью Александровну (.....), сроком на два года.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
9484,39	70,96	125,8	0,94	287,42	2,15

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

- 4. По четвертому вопросу повестки дня решено:** Утвердить отчет об исполнении Сметы доходов и расходов ТСН за 2024 год. (уточненная смета расходов за 2024г. приложение №7 к протоколу №1/25 от 11.06.2025г.)

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
9465,09	70,81	146	1,09	286,52	2,14

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

- 5. По пятому вопросу повестки дня решено:** Утвердить: проект сметы затрат на 2025 год.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
9465,09	70,81	168,1	1,26	264,42	1,98

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

- 6. По шестому вопросу повестки дня решено:** Утвердить Заключение ревизионной комиссии (ревизора) ТСН по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСН за 2024 год.(приложение №9 к протоколу №1/25 от 11.06.2025г.)

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших

9465,09	70,81	168,1	1,26	264,42	1,98
---------	-------	-------	------	--------	------

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

7 По седьмому вопросу повестки дня решено: Утвердить Годовой отчет о деятельности Правления ТСН в 2024 году. (приложение №10 к протоколу №1/25 от 11.06.2025г.)

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
9480,74	70,93	154,45	1,14	264,42	1,98

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

8 По восьмому вопросу повестки дня решено: Утвердить План содержания и ремонта общего имущества в МКД на 2025 год;(приложение №11 к протоколу №1/25 от 11.06.2025г.)

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
9548	71,43	105,1	0,79	244,12	1,83

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

9 По девятому вопросу повестки дня решено: Утвердить Отчет об использовании резервного фонда за 2024 год.(приложение №12 к протоколу №1/25 от 11.06.2025г.)

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
9538,89	71,36	177,6	1,33	181,12	1,36

Количество голосов собственников помещений, бюллетени которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: 0.

С результатами голосования можно ознакомиться в месте хранения протокола и иных материалов общего собрания в ТСН «Аэроклубная».

Инициатор общего собрания:
Правление ТСН «Аэроклубная».